



(Artikel 252, §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005)

AGENDA

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van de vorige vergadering.

Goedgekeurd.

2. Rapportering financieel beheerder betreffende de visums en formele adviezen bij de voorgenomen verbintenissen van het tweede semester 2007.

Het gemeentedecreet schrijft voor dat de financieel beheerder minstens eenmaal per semester aan de gemeenteraad dient te rapporteren over de uitoefening van zijn taak betreffende de voorafgaandelijke controle omtrent de wettigheid (m.i.v. de kredietcontrole) en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen (= visum van de financieel beheerder).

Overeenkomstig artikel 1 van het gemeenteraadsbesluit van 16 juli 2007 worden de overheidsopdrachten tot 5.500 EUR excl. BTW van dit visum uitgesloten.

Anderzijds kan de financieel beheerder, naast het eventueel verplicht visum, ook een beheersmatig of beleidsadviserend advies doch niet bindend advies afleveren.

BESLISSING

De gemeenteraad neemt akte van de rapportering van de financieel beheerder (gemeenteontvanger) betreffende de visums en formele adviezen bij de voorgenomen verbintenissen van de gemeente van het tweede semester 2007.

3. Vaststelling van de nieuwe gemeentelijke geboortepremie.

Sinds 1977 gaat de gemeente over tot de uitbetaling van geboortepremies, onder de vorm van een geldpremie die wordt uitgekeerd n.a.v. de geboorte van een tweede, derde, vierde of volgende kind.

In het kader van het beleidsdomein 'lokale economie' wil het gemeentebestuur het principe van de geboortepremie herwaarderen en de geboortepremie uitbetalen onder de vorm van waardebonnen, in te ruilen bij de lokale handelaars.

Omwille van het feit dat bij de geboorte van een kind, ook het restafval van een gezin in aanzienlijke mate toeneemt ten gevolge van het luiergebruik, zal het gemeentebestuur eveneens bij elke geboorte 20 grijze huisvuilzakken schenken.

Daarenboven zal de gemeentelijke geboortepremie ook worden toegekend bij de geboorte van een eerste kind.

BESLISSING

Met ingang van 1 april 2008 zal aan de ouder(s) ingeschreven in de gemeente Kruishoutem, bij de geboorte van een kind een geboortepremie worden toegekend.

De geboortepremie zal bestaan uit :

- waardebonnen ter waarde van 50 euro, te besteden in de lokale handelszaken;
- een pakket van 20 grijze huisvuilzakken, gewoon formaat, ter waarde van 20 euro.

4. Straatnaamgeving : principebesluit houdende de toekenning van een straatnaam aan de nieuwe weg doorheen de verkaveling gelegen in de Wannegem-Ledestraat.

In de Wannegem-Ledestraat werd recent een verkaveling opgericht waarin ook nieuwe wegenis werd voorzien.

Voor het toekennen van een straatnaam dient bij voorkeur te worden geput uit de gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie of de volkskunde.

Gelet op het feit dat wijlen Eerwaarde Heer Pastoor Albert De Vos, priester-dichter, pastoor was te Wannegem-Lede en erg geliefd was bij de bevolking, wordt voorgesteld om als eerbetoon aan betrokkene de nieuwe weg "Pastoor De Vosstraat" te noemen.

BESLISSING

Aan de nieuwe weg in de goedgekeurde verkaveling in de Wannegem-Ledestraat, wordt de straatnaam "Pastoor De Vosstraat" toegekend.

Dit voorstel zal het voorwerp uitmaken van een openbaar onderzoek.

5. Gemeentelijke brandweer : retributieverordening voor het gebruik van de gemeentelijke ambulancedienst. Toepassing van het eenheidstarief – indexaanpassing.

Overeenkomstig de recente omzendbrief van de FOD Volksgezondheid, Veiligheid van de Voedselketen en Leefmilieu, dient het eenheidstarief dat wordt gehanteerd voor het vervoer per ziekenwagen vanaf 1 januari 2008 te worden geïndexeerd (indexcijfer 149,68 van juni 2007).

BESLISSING

Vanaf 1 maart 2008 tot 31 december 2010 wordt een nieuwe retributie aangenomen voor het gebruik van de gemeentelijke ambulancedienst.

Het bedrag wordt vastgesteld als volgt :

- vaste vergoeding van 53,23 EUR voor iedere verplaatsing heen en terug tot 10 km;
- vanaf de 11^{de} tot de 20^{ste} km : 5,32 EUR per km;
- vanaf de 21^{ste} km en meer, aan 4,07 EUR per km;

Het bedrag per paar elektroden gebruikt bij een automatische externe defibrillator wordt vastgesteld op 50,52 EUR.

6. Goedkeuren van het convenant korte vervangingen in het kader van de scholengemeenschap Schelde-Leie.

Tijdens het schooljaar 2007-2008 wordt in het basisonderwijs opnieuw een tijdelijk project georganiseerd, waarbij projectscholen een eigen beleid kunnen voeren, in functie van de eigen lokale noden en prioriteiten, voor de vervanging van korte afwezigheden van personeelsleden aangesteld in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel, waarvoor op basis van een andere regelgeving geen vervanger kan worden gesubsidieerd.

Dit heeft tot doel de werkdruk van de leerkrachten te verminderen en het comfort van de leerlingen te verhogen.

Onder korte afwezigheden wordt verstaan : vb. ziekte van minder dan 10 werkdagen, nascholing, stages, mentorschap, omstandigheidsverlof n.a.v. huwelijk, enz.

Voor de invulling van de afwezige personeelsleden kan gewerkt worden met vervangingseenheden.

Deze kunnen enkel aangewend worden indien ze worden samengelegd in het samenwerkingsverband van een scholengemeenschap én de scholengemeenschap hieromtrent een convenant heeft afgesloten tussen de betrokken schoolbesturen en minstens 1 vakorganisatie.

De toegekende enveloppen met vervangingseenheden per school worden samengelegd en beheerd op het niveau van de scholengemeenschap : één school kan hierbij maximum 25 % van de vervangingseenheden opgebruiken.

BESLISSING

Het convenant 'korte vervangingen' in het kader van de scholengemeenschap Schelde-Leie wordt goedgekeurd voor de duur van 1 schooljaar.

De directeur van de gemeentelijke basisschool Zingem wordt aangesteld als beheerder van het contingent vervangingseenheden.

7. Invoering gemeentedecreet : delegatie van de bevoegdheden inzake aanstelling, ontslag en tucht van de leden van het managementteam (met uitzondering van de decretale graden) aan het college van burgemeester en schepenen.

Ten gevolge van de invoering van het gemeentedecreet is het college van burgemeester en schepenen bevoegd om over te gaan tot het aanstellen en het ontslaan van het gemeentepersoneel, alsook voor de tucht ten aanzien van het personeel.

De gemeenteraad blijft evenwel bevoegd voor de aanstelling en het ontslag van de gemeentesecretaris, de financieel beheerder en de andere leden van het managementteam en treedt eveneens op als tuchtoverheid ten aanzien van hen.

De gemeenteraad kan echter deze bevoegdheid delegeren naar het college van burgemeester en schepenen, behalve wat de decretale graden betreft.

Naar analogie met de andere gemeentepersoneelsleden, wordt voorgesteld om ook de aanstellings-ontslag en tuchtbevoegdheid voor de personeelsleden die tot het managementteam behoren over te dragen aan het schepencollege, met uitzondering van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder.

BESLISSING

De aanstellings-, ontslag- en tuchtbevoegdheid voor de leden van het managementteam, met uitzondering van deze bevoegdheden ten aanzien van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder, wordt gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

8. Dienstverlenende vereniging voor ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling (Veneco²) : goedkeuren van de statutenwijziging.

Op de buitengewone algemene vergadering van 20 maart e.k. wenst de dienstverlenende vereniging voor ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling Veneco² een statutenwijziging goed te keuren.

De statutenwijziging kadert in het project "van alfa- naar betaplan". Er wordt hieromtrent door Veneco een toelichtingsnota ter beschikking gesteld . Deze toelichtingsnota ligt ter inzage van de gemeenteraadsleden.

De statutenwijziging moet aan Veneco de mogelijkheid bieden om uit te groeien tot een echte streekontwikkelingsintercommunale. Verder hebben de wijzigingen betrekking op het verhogen van het gebruiksgemak van de statuten, het verduidelijken of opdelen van artikelen, het aanpassen van sommige bepalingen inzake de vertegenwoordiging, aangezien er nieuwe gemeenten zijn toegetreden tot de intercommunale, enz.

BESLISSING

De voorgestelde statutenwijziging van de dienstverlenende vereniging Veneco² wordt goedgekeurd.

9. Afschaffing voetweg nr. 72 en nr. 76 ter hoogte van het BPA "Containerpark" : principebesluit.

In het kader van het goedgekeurde BPA nr. 10 Sint-Elooiskeer wordt voorzien in de aanleg van een volledig nieuwe weg tussen de Pastorijstraat en de Sint-Elooiskeer.

Deze nieuwe weg zal voetweg nr. 72 volledig vervangen, die als dusdanig geen nut meer zal hebben.

Daarnaast zal ook voetweg nr. 76 in de toekomst geen nut meer hebben omdat deze, bij de realisatie van het containerpark doodlopend zal worden en de fietsers en voetgangers via de nieuw aan te leggen weg het centrum van de gemeente zullen kunnen bereiken.

Bijgevolg wordt voorgesteld om beide voetwegen af te schaffen.

BESLISSING

De afschaffing van de voetwegen nrs. 72 en 76 wordt ter hoogte van het BPA "Containerpark" voorlopig goedgekeurd.

Het voorstel tot afschaffing wordt, overeenkomstig de bepalingen van de wet op de buurtwegen, aan een openbaar onderzoek onderworpen.

10. Verkaveling (De Jonckheere Christine – Villabouw Bostoën) Hedekensdriesstraat : goedkeuren tracé der werken en voorwaarden.

In de Hedekensdriesstraat wordt overgegaan tot de aanleg van een nieuwe verkaveling voor de oprichting van 8 ééngezinswoningen van het type halfopen bebouwing.

Teneinde de woningen toegankelijk te maken, dient de verkavelaar over te gaan tot de aanleg van een nieuwe weg.

Tevens dient de verkavelaar te voorzien in de uitbreiding van het elektriciteits-, water-, aardgas-, O.V.- en I.C.S.-net.

De gemeenteraad dient over te gaan tot de goedkeuring van het tracé van de nieuw aan te leggen wegen in de verkaveling en van het ontwerp van de uit te voeren infrastructuurwerken.

BESLISSING

Het tracé van de nieuwe weg en het volledig ontwerp (lastenkohier, plannen en raming) betreffende de uit te voeren infrastructuurwerken gelegen in de nieuwe verkaveling in de Hedekensdriesstraat, worden goedgekeurd.

Het elektriciteitsnet, het net voor de openbare verlichting (inclusief palen en armaturen), het televisie en FM-net, het drinkwater-, aardgas- en telefoonnet dienen op kosten van de verkavelaar te worden aangelegd overeenkomstig de voorschriften en het plan van de intercommunale bij wie de gemeente is aangesloten.

Alle kosten voor het aanleggen van de infrastructuurwerken en riolering vallen volledig ten laste van de verkavelaar.

Aan de bewoners wordt de verplichting opgelegd om de strook grond, behorend tot het openbaar domein en gelegen langsheen de rijweg, met gras te bezaaien en te onderhouden.

Bij de definitieve oplevering worden de wegbedding, infrastructuurwerken en nutsleidingen kosteloos aan de gemeente afgestaan.

11. Telenet – ondergronds brengen van de ICS-netten in de Aaishovedriesstraat.

Naar aanleiding van de buitengewone verbeteringswerken in de Aaishovedriesstraat, acht het gemeentebestuur het wenselijk om ook de ICS-netten ondergronds te brengen.

Deze investering wordt geraamd op 26.738,87 EUR, waarvan 0 EUR ten laste van het gemeentebestuur.

BESLISSING :

Het ondergronds brengen van de ICS-netten in de Aaishovedriesstraat wordt goedgekeurd.

12. Wegenis-, riolerings- en omgevingswerken in het kader van het sociaal huisvestingsproject "Tjolleveld" : goedkeuren gemeentelijk aandeel in de kosten van de werken.

In het kader van de realisatie van het sociaal huisvestingsproject "Tjolleveld" door het OCMW Kruishoutem, met name de bouw van 20 sociale huurappartementen, dienen een aantal wegenis-, riolerings- en omgevingswerken te worden uitgevoerd.

Er werd hieromtrent een overheidsopdracht uitgeschreven waarvoor door 5 aannemers een prijsofferte werd ingediend.

Hieruit blijkt dat de NV Grondwerken Willy Haesaert uit Merendree de laagste, regelmatige bieding heeft ingediend, met name voor de prijs van 569.287,05 EUR incl. BTW.

Het gemeentelijk aandeel in de kosten van de werken wordt begroot op 279.400,90 EUR incl. BTW.

BESLISSING

Onder voorbehoud van de realisatie van het sociaal huisvestingsproject Tjolleveld, wordt de uitslag van de aanbesteding en de daaropvolgende gunning van de wegenis-, riolerings- en omgevingswerken aan de NV Grondwerken Willy Haesaert, Lostraat 86 te 9850 Merendree goedgekeurd voor een bedrag van 569.287,05 EUR incl. BTW.

Het gemeentelijk aandeel in de kosten wordt goedgekeurd voor een bedrag van 279.400,90 EUR incl. BTW.

13. BPA nr. 10 Sint-Elooiskeer : grondinneming nr. 5 n.a.v. de uitbreiding containerpark : goedkeuren van de akte van pachtverbreking met regeling van de vergoeding.

Om de uitbreiding van het containerpark te kunnen realiseren, dient het gemeentebestuur over te gaan tot de inneming in volle eigendom van een perceel grond gelegen langsheen de Sint-Elooiskeer, zijnde inneming 5 van het goedgekeurde onteigeningsplan.

Voormeld perceel maakt het voorwerp uit van een pachtovereenkomst. Wegens het ophouden van het gebruik van voornoemd perceel, dient het gemeentebestuur een vergoeding te betalen van 4.000 EUR teneinde de schade te dekken die voortkomt uit de pachtverbreking.

BESLISSING

De akte houdende de regeling van de vergoeding inzake pachtverbreking van een perceel grond gelegen in de Sint-Elooiskeer, zijnde inneming 5 van het onteigeningsplan bij het BPA Sint-Elooiskeer, wordt goedgekeurd.

De vergoeding voor pachtverbreking wordt vastgesteld op 4.000 EUR.

GEHEIME ZITTING.

14. Gemeentelijke brandweer : benoeming bij wijze van bevordering van drie korporaals per 1 maart 2008.

15. Gemeentelijke brandweer : aktename ontslag per 1 februari 2008 van de heer Peter De Craene als brandweerman.

Kruishoutem, 12 februari 2008

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Kris NACHTERGAELE.

Paul TANT.